

Det. n° 6070
Del 20/03/2014



CITTA' DI ALCAMO
Provincia di Trapani

SETTORE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

DETERMINA DIRIGENZIALE
DI REVOCA CONCESSIONE EDILIZIA n. 1 del 12/01/12
Ditta: Ciacio Giuseppe

N 00582 DEL 25/03/2014

IL DIRIGENTE DI SETTORE

-Premesso:

- **Che al Sig Ciacio Giuseppe** nato a Palermo il 01/10/77 e residente in Alcamo Via La Masa n. 21 è stata rilasciata la concessione edilizia n. 1 del 12/01/12 riguardante un progetto di variante (prat. edil. n. 94 del 07/04/11) per la demolizione di un magazzino e la costruzione di un edificio composto da un livello interrato e da quattro elevazioni fuori terra su un lotto di terreno sito in Alcamo nella Via Cannizzaro, censito in catasto al fg.34 part. 1294 e fg. 42 part. 67;
 - **Che** il suddetto Sig. Ciacio Giuseppe con istanza, acquisita in atto al protocollo del Comune di Alcamo al n° 15226 del 15/03/13 , ha dichiarato di rinunciare alla concessione edilizia di cui sopra chiedendo contestualmente la revoca di tale concessione e il rimborso degli oneri concessori pagati per il rilascio della stessa, in quanto in corso di sopralluoghi iniziali, finalizzati all'apertura del cantiere, sono emersi degli inconvenienti che hanno comportato di fatto l'impossibilità di dare inizio ai lavori rispettando fedelmente il progetto autorizzato;
 - **Che** il Sig. Ciacio Giuseppe ha consegnato a questo Ufficio la concessione edilizia n. 1 del 12/01/12 in originale;
- **Visto** il verbale di sopralluogo prot. int. n. 307 del 13/06/13, eseguito da personale tecnico di questo Settore, dal quale si evince che il Sig. Ciacio Giuseppe non ha dato corso ai lavori relativi alla concessione edilizia n. 1 del 12/01/12 ;
- **Vista** la determinazione dirigenziale di liquidazione oneri concessori n. 1017 del 18/06/13 con la quale sono stati rimborsati tutti gli oneri concessori versati per la concessione edilizia n.1 del 12/01/12;
- **Vista** la L. n° 10 del 28/01/77 ;
- **Vista** la L.R. n. 71 del 27/12/78;
- **Viste** le Leggi n. 142 del 08/06/90 e n. 241 07/08/90 come recepite rispettivamente dalle LL.RR. n. 48 dell'11/12/91 e 10 del 30/04/91;

-Visto lo Statuto Comunale;

- **Considerato** che la concessione edilizia n. 1 del 12/01/2012 è decaduta per decorrenza dei termini il 12/01/13, in quanto non è stata utilizzata nei termini previsti dalla legge (un anno a decorrere dalla data del rilascio) e considerato altresì che il rimborso degli oneri comporta di fatto la non sussistenza dei presupposti per il conseguimento del titolo, ancorchè scaduto;

Per tutti i motivi fin qui esposti

DETERMINA

1. **Di Revocare** la concessione edil. n. 1 del 12/01/12 rilasciata al Sig. Ciacio Giuseppe nato a Palermo il 01/10/77 e residente in Alcamo Via La Masa n. 21.
2. **Di archiviare** definitivamente la pratica edilizia n. 94 del 07/04/11 relativa alla concessione edilizia n. 1 del 12/01/12;
3. **Di inviare** copia del presente atto al Settore Servizi Finanziari ;
4. **Di dare atto** che il presente provvedimento non comporta impegno finanziario;
5. **Di notificare** copia del presente atto al Sig. Ciacio Giuseppe ;
6. **Di pubblicare** il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Alcamo, nonché sul sito web dello stesso all'indirizzo www.comune.alcamo.tp.it .

F.to L' Istr. Direttivo Amm./vo
Dott.ssa Nuccia Cammara

F.to **IL DIRIGENTE**
Arch. Carlo Bertolino

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che copia della presente Determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio, nonchè sul sito web www.comune.alcamo.tp.it di questo Comune in data _____ e vi resterà per gg.15 consecutivi.

Alcamo li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Cristofaro Ricupati